ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

г. Соль-Илецк 01.03.2021

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101028:389, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Вокзальная, д.80

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Оповещение о начале публичных слушаний от 08.02.2021 № 4 опубликовано:

1. На официальном сайте администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области: <http://soliletsk.ru>.

2. В газете «Илецкая Защита» 13.02.2021 № 10.

3. На информационных стендах по адресу: г.Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Информация об экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на

публичных слушаниях:

Дата и место открытия экспозиции: "15" февраля 2021 г. в 9:00.

Период проведения экспозиции: с "15" февраля 2021 г. по "01" марта 2021 г.

Место проведения экспозиции: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Время посещения экспозиции: с "15" февраля 2021 г. по "01" марта 2021 г.

Консультирование посетителей экспозиции проекта

Дата (время): с "15" февраля по 01 марта 2021 г. с 9:00 час. по 12.30 час.(вторник, четверг), с 14.30час. по 17.00час.(среда).

Место проведения: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6, кабинет № 16.

Прием предложений и замечаний по проекту осуществлялся в период

с "15" февраля 2021 г. по "01" марта 2021 г.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали:

1. Хафизов А.Р. - первый заместитель главы администрации Соль-Илецкого городского округа - заместитель главы администрации городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ;

2. Попов И.И. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений;

3. Кононов Д.Д. – начальник юридического отдела администрации муниципального образования Соль-Илецкого городского округа;

4. Головченко Н.А. - главный специалист по архитектуре и градостроительству муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства Соль-Илецкого городского округа»;

5. Черномырдин А.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Соль-Илецкого городского округа;

6. Кайп Е.Ю. - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Соль-Илецкого городского округа;

7. Сиднев А.Н. – начальник отдела по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации и связи;

8. Гулян З.В. – собственник земельного участка по ул.Вокзальная, д.80;

9. Кириленко Ю.В. – собственник земельного участка по ул.Вокзальная, д.78;

10. Лысенко В.В. – собственник земельного участка по ул.Вокзальная, д.82.

Ход собрания участников публичных слушаний:

С информацией о порядке проведения публичных слушаний выступила Головченко Н.А. – главный специалист по архитектуре и градостроительству МКУ УГХ:

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст.16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, ст.39 Градостроительного кодекса РФ, с законом Оренбургской области от 16.03.2007г. № 1037\233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, с правилами землепользования и застройки Соль-Илецкого городского округа, согласно заявлению от 04.02.2021г. № 5, на основании постановления администрации Соль-Илецкого городского округа от 08.02.2021г. № 255-п «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль-Илецк, ул.Вокзальная, д.80.

Кайп Е.Ю. уточнила, какие элементы благоустройства и озеленения будут, предусмотрены ли парковочные места, какая будет рекламная конструкция?

Гулян З.В. пояснил, что будут установлены элементы благоустройства (цветники), урны, установлено освещение. Парковочные места будут обустроены тротуарной плиткой, дизайн рекламной конструкции будет согласован с администрацией .

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

По результатам публичных слушаний комиссией приняты рекомендации:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101028:389 расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Вокзальная, д.80 - «Магазины» код 4.4, согласно приказу от 01.09.2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

2. Опубликовать заключение в газете «Илецкая Защита» и разместить на сайте администрации Соль-Илецкого городского округа: http://www.soliletsk.ru/.

Председательствующий:

Первый заместитель главы администрации

городского округа - заместитель главы

администрации городского округа по строительству,

транспорту, благоустройству и ЖКХ А.Р. Хафизов

Протокол составил:

Главный специалист

отдела архитектуры, градостроительства

и земельных отношений Н.А.Головченко

Приложение к протоколу

публичных слушаний

от 01.03.2021 № 4

Перечень предложений и замечаний по проекту: отсутствуют

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц | Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц | Предложения и замечания |
| Наименование - для юридических лиц | Место нахождения и адрес - для юридических лиц |
| - | - | - | - |